

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**英皇娛樂酒店有限公司\***  
**Emperor Entertainment Hotel Limited**

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號：296)

**截至2019年3月31日止年度之  
年度業績**

財務概要	截至3月31日止年度		變動
	2019年 千港元	2018年 千港元	
收入	<u>1,381,335</u>	<u>1,498,351</u>	<u>- 7.8%</u>
毛利	<u>838,191</u>	<u>958,923</u>	<u>- 12.6%</u>
本公司擁有人應佔之溢利	<u>367,492</u>	<u>393,574</u>	<u>- 6.6%</u>
每股基本盈利	<u>0.29港元</u>	<u>0.30港元</u>	<u>- 3.3%</u>
每股股息總額	<u>0.082港元</u>	<u>0.083港元</u>	<u>- 1.2%</u>

\* 僅供識別

英皇娛樂酒店有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」或「董事」)宣佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2019年3月31日止年度(「本年度」)之經審核綜合財務報表，連同2018年同期之比較數字載列如下：

## 綜合損益及其他全面收益表

截至2019年3月31日止年度

	附註	2019年 千港元	2018年 千港元
收入	3	1,381,335	1,498,351
銷售成本		(39,513)	(38,620)
酒店及博彩業務之成本		(503,631)	(500,808)
毛利		838,191	958,923
其他收入		96,140	44,532
其他虧損	5	(10,920)	(801)
貿易應收款之減值撥備		(35,117)	–
投資物業公允價值之變動		17,600	53,100
銷售及市場推廣費用		(288,554)	(319,139)
行政費用		(249,695)	(255,361)
財務費用		(171)	(12,386)
除稅前溢利	6	367,474	468,868
稅項回撥	7	70,823	38,862
年度溢利		438,297	507,730
其他全面收益(開支)			
其後可能會重新分類至損益的項目：			
可供出售投資之公允價值變動		–	(1,390)
透過其他全面收益計量公允價值之債務工具 之公允價值變動		329	–
於出售透過其他全面收益計量公允價值之債 務工具時轉撥至損益之重新分類調整金額		854	–
年度其他全面收益(開支)		1,183	(1,390)
年度全面收益總額		439,480	506,340

## 綜合損益及其他全面收益表

截至2019年3月31日止年度

	附註	2019年 千港元	2018年 千港元
應佔年度溢利：			
本公司擁有人		367,492	393,574
非控股權益		<u>70,805</u>	<u>114,156</u>
		<u>438,297</u>	<u>507,730</u>
應佔年度全面收益總額：			
本公司擁有人		371,495	392,740
非控股權益		<u>67,985</u>	<u>113,600</u>
		<u>439,480</u>	<u>506,340</u>
每股盈利	9		
基本		<u>0.29港元</u>	<u>0.30港元</u>

# 綜合財務狀況表

於2019年3月31日

	附註	2019年 千港元	2018年 千港元
非流動資產			
投資物業		696,900	679,300
物業、機器及設備		1,237,861	1,265,965
預付租賃款項		451,413	464,900
透過其他全面收益計量公允價值之債務工具		372,025	—
可供出售投資		—	262,965
購置物業、機器及設備之已付訂金		16,612	11,625
商譽		110,960	110,960
		<b>2,885,771</b>	<b>2,795,715</b>
流動資產			
存貨，按成本計		14,241	14,424
貿易及其他應收款	10	245,572	309,249
透過其他全面收益計量公允價值之債務工具		96,783	—
可供出售投資		—	160,109
預付租賃款項		15,980	15,703
已抵押銀行存款		44,040	334
短期銀行存款		300,662	475,516
銀行結餘及現金		2,638,143	3,098,510
		<b>3,355,421</b>	<b>4,073,845</b>
流動負債			
貿易及其他應付款	11	192,384	379,300
欠同系附屬公司款項		3,930	3,283
欠一間附屬公司之非控股權益款項		46,200	107,600
應付稅項		319,253	391,561
		<b>561,767</b>	<b>881,744</b>
流動資產淨值		<b>2,793,654</b>	<b>3,192,101</b>
總資產減流動負債		<b>5,679,425</b>	<b>5,987,816</b>
非流動負債			
遞延稅項		111,254	111,012
		<b>5,568,171</b>	<b>5,876,804</b>
資本及儲備			
股本		126	130
儲備		4,576,182	3,989,838
本公司擁有人應佔權益		<b>4,576,308</b>	<b>3,989,968</b>
非控股權益		991,863	1,886,836
		<b>5,568,171</b>	<b>5,876,804</b>

附註：

## 1. 編製基準及主要會計政策

綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）而編製。此外，綜合財務報表亦包括聯交所證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例所規定之適用披露。

綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟投資物業、透過其他全面收益計量公允價值（「透過其他全面收益計量公允價值」）之債務工具及可供出售（「可供出售」）投資於各呈報期末按公允價值計算。歷史成本一般以交換貨品及服務所給予代價之公允價值為基準計算。

除附註2所述者外，於編製綜合財務報表時所採納之會計政策與編製本公司截至2018年3月31日止年度之綜合財務報表時所依循者一致。

## 2. 應用新增及經修訂之香港財務報告準則

### 於本年度強制生效之新增及經修訂之香港財務報告準則

本集團於本年度首次應用以下香港會計師公會頒佈之新增及經修訂之香港財務報告準則：

香港財務報告準則第9號	金融工具
香港財務報告準則第15號	來自客戶合約收入及相關修訂
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第22號	外幣交易與預付對價
香港財務報告準則第2號之修訂	股份付款交易的分類及計量
香港財務報告準則第4號之修訂	與香港財務報告準則第4號「保險合約」一併應用香港財務 報告準則第9號「金融工具」
香港會計準則第28號之修訂	作為香港財務報告準則2014年至2016年週期之年度改善之 一部分
香港會計準則第40號之修訂	投資物業之轉移

除下文所述者外，於本年度應用新增及經修訂之香港財務報告準則對本集團於本年度及過往年度財務表現及狀況及／或該等綜合財務報表所載披露概無重大影響。

## 2. 應用新增及經修訂之香港財務報告準則 (續)

### 香港財務報告準則第15號「來自客戶合約收入」

本集團於本年度首次應用香港財務報告準則第15號。香港財務報告準則第15號取代香港會計準則第18號「收入」、香港會計準則第11號「建築合約」及相關詮釋。

本集團確認來自以下主要來源的收益：

- 博彩業務
- 酒店業務

本集團已追溯應用香港財務報告準則第15號，並將初始應用該準則的累計影響於初始應用日期(即2018年4月1日)確認。初始應用日期的任何差額於期初保留溢利(或其他權益組成部分，如適用)確認及並無重列比較資料。此外，根據香港財務報告準則第15號的過渡條文，本集團選擇僅對於2018年4月1日尚未完成的合約追溯性應用該準則。

有關本集團因應用香港財務報告準則第15號所引致之履約責任及會計政策的資料將於本公司之年報內披露。

董事審閱及評估應用香港財務報告準則第15號之影響，認為對本年度確認之收入時間及金額及於2018年4月1日之保留溢利並無構成重大影響。

### 香港財務報告準則第9號「金融工具」

於本年度，本集團已應用香港財務報告準則第9號「金融工具」及其他香港財務報告準則的相關相應修訂。香港財務報告準則第9號引入有關：1)金融資產及金融負債之分類及計量；2)金融資產預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)及；3)一般對沖會計的新規定。

本集團根據香港財務報告準則第9號所載過渡性條文應用香港財務報告準則第9號，即對於2018年4月1日(初始應用日期)尚未取消確認的工具追溯性應用分類及計量規定(包括預期信貸虧損模式下的減值)及並未對於2018年4月1日已經取消確認的工具應用有關規定。於2018年3月31日的賬面值與於2018年4月1日的賬面值之間的差額於年初保留溢利及權益的其他組成部分確認，而無需重列比較資料。

由於比較資料乃根據香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」編製，因此，若干比較資料可能無法用作比較。

應用香港財務報告準則第9號所引致之會計政策將於本公司之年報內披露。

## 2. 應用新增及經修訂之香港財務報告準則 (續)

### 香港財務報告準則第9號「金融工具」(續)

#### 初始應用香港財務報告準則第9號產生之影響概要

下表列載於初始應用日期(即2018年4月1日)根據香港財務報告準則第9號及香港會計準則第39號的透過其他全面收益計量公允價值之債務工具及可供出售投資的分類及計量。

	可供出售投資 千港元	透過其他全面 收益計量 公允價值之 債務工具 千港元
於2018年3月31日之期末結餘—香港會計準則第39號	423,074	—
<b>初始應用香港財務報告準則第9號產生之影響：</b>		
<b>重新分類</b>		
由可供出售投資重新分類至透過其他全面收益計量 公允價值之債務工具 (附註(a))	(423,074)	423,074
於2018年4月1日之期初結餘—香港財務報告準則第9號	—	423,074

附註：

#### (a) 可供出售投資

由可供出售債務投資轉撥至透過其他全面收益計量公允價值

公允價值為423,074,000港元之上市債券由可供出售投資重新分類至透過其他全面收益計量公允價值之債務工具，乃因該等投資以收取合約現金流量及銷售該等資產兩者為目標的業務模式持有，而該等投資的合約現金流量僅為支付本金及未償還本金之利息。於2018年4月1日，相關公允價值虧損834,000港元繼續於投資重估儲備累計。

#### (b) 預期信貸虧損模式下的減值

本集團應用香港財務報告準則第9號之簡化方法計量預期信貸虧損，該方法就貿易應收款項使用存續期間的預期信貸虧損。有關結餘乃單獨評估。

按攤銷成本計量的其他金融資產(包括其他應收款項、已抵押銀行存款、短期銀行存款及銀行結餘)之預期信貸虧損按12個月預期信貸虧損(「12個月預期信貸虧損」)基準評估，乃因自初始確認以來該等資產之信貸風險並無顯著增加。

本集團所有透過其他全面收益計量公允價值之債務工具皆為獲得評級機構評為高信貸評級之上市債券。因此，該等投資被視為低信貸風險投資，而虧損撥備按12個月預期信貸虧損基準評估。

於2018年4月1日，減值撥備並不重大，因此並無計入保留溢利。

本集團並未應用任何於本會計期間已頒布但尚未生效的新增及經修訂香港財務報告準則。

### 3. 收入

2019年  
千港元

本集團之收入分析如下：

於一段時間確認：

中場博彩業務之服務收入	664,826
貴賓廳博彩業務之服務收入	429,423
角子機廳博彩業務之服務收入	42,607
酒店客房收入	102,748
其他	4,283
	<hr/>
	1,243,887

於特定時間確認：

餐飲銷售	113,260
其他	2,186
	<hr/>
	115,446

來自客戶合約收入	1,359,333
投資物業之租金收入	22,002
	<hr/>
	1,381,335

2018年  
千港元

本集團之收入分析如下：

中場博彩業務之服務收入	723,188
貴賓廳博彩業務之服務收入	490,864
角子機廳博彩業務之服務收入	39,265
酒店客房收入	100,053
餐飲銷售	112,733
投資物業之租金收入	22,148
其他	10,100
	<hr/>
	1,498,351





#### 4. 分類資料 (續)

有關上述分類之資料呈報如下：

##### 分類收入及業績

截至2019年3月31日止年度

	博彩業務 千港元	酒店業務 千港元	總計 千港元	對銷 千港元	綜合 千港元
分類收入					
對外收入	1,136,856	244,479	1,381,335	-	1,381,335
分類間收入	-	1,621	1,621	(1,621)	-
總計	<u>1,136,856</u>	<u>246,100</u>	<u>1,382,956</u>	<u>(1,621)</u>	<u>1,381,335</u>
基於經調整EBITDA之分類業績	<u>332,003</u>	<u>66,042</u>	<u>398,045</u>		<u>398,045</u>
銀行利息收入					52,680
透過其他全面收益計量公允價值之債務工具 之利息收入					30,282
出售透過其他全面收益計量公允價值之 債務工具之虧損					(854)
物業、機器及設備之折舊					(103,205)
企業層面的匯兌虧損					(10,920)
解除預付租賃款項					(15,983)
投資物業公允價值之變動					17,600
財務費用					(171)
除稅前溢利					<u>367,474</u>

截至2018年3月31日止年度

	博彩業務 千港元	酒店業務 千港元	總計 千港元	對銷 千港元	綜合 千港元
分類收入					
對外收入	1,253,317	245,034	1,498,351	-	1,498,351
分類間收入	-	1,621	1,621	(1,621)	-
總計	<u>1,253,317</u>	<u>246,655</u>	<u>1,499,972</u>	<u>(1,621)</u>	<u>1,498,351</u>
基於經調整EBITDA之分類業績	<u>448,751</u>	<u>63,950</u>	<u>512,701</u>		<u>512,701</u>
銀行利息收入					38,471
可供出售投資之利息收入					2,840
物業、機器及設備之折舊					(109,346)
企業層面的匯兌虧損					(801)
解除預付租賃款項					(15,711)
投資物業公允價值之變動					53,100
財務費用					(12,386)
除稅前溢利					<u>468,868</u>

#### 4. 分類資料 (續)

由於並無定期提交本集團經營及可呈報分類資產與負債分析予執行董事審閱，故並無披露有關分析。

除上文披露之分類資料外，於截至2019年3月31日及2018年3月31日止年度，概無其他資料供主要經營決策人審閱。

#### 地區資料

本集團之收益主要來自澳門。

所有非流動資產(透過其他全面收益計量公允價值之債務工具及可供出售投資除外)位於澳門。

#### 有關主要客戶之資料

於本年度，來自佔本集團總收入10%以上之一名(2018年：一名)客戶的收入達1,139,510,000港元(2018年：1,256,266,000港元)。該收入與博彩業務及酒店業務有關。

#### 5. 其他虧損

	2019年 千港元	2018年 千港元
匯兌虧損	<u>10,920</u>	<u>801</u>

#### 6. 除稅前溢利

	2019年 千港元	2018年 千港元
除稅前溢利已扣除：		
博彩業務之佣金費用(計入銷售及市場推廣費用內)	227,748	259,943
物業、機器及設備之折舊	103,205	109,346
出售／撤銷物業、機器及設備之虧損	184	151
出售透過其他全面收益計量公允價值之債務工具之虧損	854	—
解除預付租賃款項	15,983	15,711
及已計入：		
銀行利息收入	52,680	38,471
透過其他全面收益計量公允價值之債務工具之利息收入	30,282	—
可供出售投資之利息收入	—	2,840

## 7. 稅項回撥

	2019年 千港元	2018年 千港元
澳門所得補充稅		
— 即期稅項	(40,545)	(50,082)
— 過往年度之超額撥備(撥備不足)	33	(714)
— 撥回過往年度之稅項撥備	111,605	96,178
	<u>71,093</u>	<u>45,382</u>
香港利得稅		
— 即期稅項	(58)	(62)
— 過往年度之超額撥備	30	—
	<u>(28)</u>	<u>(62)</u>
遞延稅項	<u>(242)</u>	<u>(6,458)</u>
稅項回撥	<u>70,823</u>	<u>38,862</u>

澳門所得補充稅(「補充稅」)乃按兩個年度估計應課稅溢利之適用稅率12%計算。

根據補充稅法，某評稅年度有關估計應課稅溢利之補充稅評稅將於該評稅年度起計連續五年後失效。於呈報期末，董事就補充稅撥備之充足性重新作出評估，並據此決定撥回部份本集團於2013年評稅年度之相關補充稅撥備111,605,000港元(2018年：於2012年評稅年度為96,178,000港元)。

香港利得稅乃按兩個年度估計應課稅溢利之16.5%計算。

## 8. 股息

	2019年 千港元	2018年 千港元
年度內確認為分派之股息：		
已派2018年之末期股息：每股0.057港元(2018年：2017年之末期股息：每股0.057港元)	73,631	74,245
已派2019年之中期股息：每股0.028港元(2018年：2018年之中期股息：每股0.026港元)	35,871	33,866
	<u>109,502</u>	<u>108,111</u>

董事會建議派付截至2019年3月31日止年度之末期股息每股0.054港元(2018年：每股0.057港元)，惟須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准方可作實。

## 9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據以下數據計算：

	2019年 千港元	2018年 千港元
<b>盈利</b>		
就每股基本盈利而言之盈利(本公司擁有人應佔年度溢利)	<u>367,492</u>	<u>393,574</u>
	2019年	2018年
<b>股份數目</b>		
就每股基本盈利而言之已發行普通股加權平均數	<u>1,285,495,778</u>	<u>1,302,545,983</u>

由於本公司於兩個年度概無任何攤薄潛在普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

## 10. 貿易及其他應收款

	2019年 千港元	2018年 千港元
貿易應收款	151,156	135,717
扣除：減值撥備	<u>(53,126)</u>	<u>(18,009)</u>
	98,030	117,708
籌碼	122,888	151,712
其他應收款及預付款	<u>24,654</u>	<u>39,829</u>
	<u>245,572</u>	<u>309,249</u>

## 10. 貿易及其他應收款(續)

本集團一般給予其貿易應收款長達60日之信貸期，惟若干具有長期關係及穩定還款模式的信譽良好客戶，彼等之信貸期可獲延長至一段較長期間。以下為本集團於呈報期末按授出信貸日期或發票日期呈列之貿易應收款(扣除減值撥備後)之賬齡分析：

	2019年 千港元	2018年 千港元
0至30日	81,775	95,489
31至60日	456	4,776
61至90日	780	595
91至180日	1,335	2,504
180日以上	13,684	14,344
	<u>98,030</u>	<u>117,708</u>

籌碼由澳門博彩承批公司發行，並可轉換為對等現金款項。

## 11. 貿易及其他應付款

	2019年 千港元	2018年 千港元
貿易應付款	12,068	14,997
博彩客戶之存碼及存款	25,422	56,878
應付工程款項及應計費用	4,688	11,386
其他應付款及應計費用	87,027	83,184
收購可供出售投資之應付款項	-	156,741
應計員工成本	45,179	38,114
短期墊款	18,000	18,000
	<u>192,384</u>	<u>379,300</u>

## 11. 貿易及其他應付款(續)

以下為本集團於呈報期末按發票日期呈列之貿易應付款之賬齡分析：

	2019年 千港元	2018年 千港元
0至30日	6,083	9,183
31至60日	5,677	5,696
61至90日	105	15
91至180日	165	62
180日以上	38	41
	<u>12,068</u>	<u>14,997</u>

其他應付款及應計費用主要包括博彩業務之應計佣金費用、其他應計費用及其他按金。

## 12. 收購一間非全資附屬公司之額外權益

於本年度，本集團以總代價460,000,000港元收購於Luck United Holdings Limited (「Luck United」) 之15%股權，其中亦包括於2018年10月19日完成時收購Luck United結欠及應付予Big Wheel Limited之股東貸款36,750,000港元。有關詳情已於本公司日期為2018年10月8日之公告披露。已付股權代價423,250,000港元與非控股權益減少之717,186,000港元之間的差額293,936,000港元直接於其他儲備中確認。

此外，本集團以總代價155,000,000港元進一步收購於Luck United之額外5%股權，其中亦包括於2019年1月25日完成時收購Luck United結欠及應付予New Mode Limited之股東貸款12,250,000港元。有關詳情已於本公司日期為2018年12月27日之公告及日期為2019年3月14日之通函披露。已付股權代價142,750,000港元與非控股權益減少之245,772,000港元之間的差額103,022,000港元直接於其他儲備中確認。

於上述收購事項完成後，本集團於Luck United之持股量已由60%增至80%。

## 13. 呈報期後事項

於2019年4月，本公司在市場上以總代價13,367,000港元(包括相關交易成本及費用35,000港元)購回其本身股份合共7,845,000股，平均價為每股1.70港元。於本公告日期，該等股份尚未註銷。

## 管理層討論及分析

本集團主要在澳門從事提供娛樂及酒店服務。

### 市場回顧

藉著澳門政府多項將其定位為世界旅遊休閒中心的舉措，將廣泛的休閒活動及娛樂結合，以迎合來自世界各地的遊客不斷變化之需求。於本年度，澳門入境遊客人次增加13.0%至3,760萬人次。

儘管澳門旅遊業有正面增長，路氹娛樂場渡假村的發展已逐步成熟，加上全球經濟環境動盪以及中國內地對資金流的控制加緊，導致澳門博彩市場增長放緩。於本年度，澳門博彩總額增加8.5%至3,025億澳門元，與上一個財政年度相比則錄得雙位數的增幅。

### 財務回顧

#### 整體回顧

於本年度，澳門旅遊業環境之變化對本集團之業績有輕微影響，收入下跌7.8%至1,381,300,000港元(2018年：1,498,400,000港元)。本公司擁有人應佔本年度溢利亦下跌6.6%至367,500,000港元(2018年：393,600,000港元)。每股基本盈利為0.29港元(2018年：0.30港元)。董事會建議派付末期股息每股0.054港元(2018年：0.057港元)。連同中期股息每股0.028港元(2018年：0.026港元)，本年度每股股息總額為0.082港元(2018年：0.083港元)。

#### 資本架構、流動資金及財政資源

受惠於持續及穩定的現金流入，本集團得以繼續保持充裕的現金狀況及穩健的財務狀況。本集團以業務營運內部所得的現金撥付其業務所需資金及資本開支。基於本集團商業利益角度，本集團投資若干高回報上市公司債券，有關賬面值於2019年3月31日為468,800,000港元(2018年：423,100,000港元)。該等上市公司債券以美元及人民幣計值，年期介乎1年至3年。於2019年3月31日，本集團之銀行結餘及現金、短期銀行存款及已抵押銀行存款合共為2,982,800,000港元(2018年：3,574,400,000港元)，主要以港元、美元及澳門元計值。於本年度，本集團錄得匯兌虧損10,900,000港元，主要由於以人民幣計值之資產貶值所致。本集團密切監察整體外匯風險並考慮採取合適措施以降低貨幣風險。



於2019年3月31日，本集團之流動資產及流動負債分別為3,355,400,000港元(2018年：4,073,800,000港元)及561,800,000港元(2018年：881,700,000港元)。於2019年3月31日，來自本公司一間附屬公司之非控股權益之墊款為46,200,000港元(2018年：107,600,000港元)，以港元計值，為無抵押、免息及須按非控股權益決定及該附屬公司具備盈餘資金時始償還。本集團之權益負債比率(即借貸總額除以總權益之百分比)減少至0.8%(2018年：1.8%)。

於本年度，本公司以內部資源在市場上以總代價72,600,000港元購回其本身合共43,720,000股之股份，即平均價為每股1.66港元。經考慮本集團之現金儲備，董事相信股份購回將會為本公司股東提升價值並令本公司及其股東整體受益。於本公告日期，該等已獲購回之股份已被註銷，而本公司之已發行股份總數減至1,258,825,983(2018年：1,302,545,983)股及其已發行股本為126,000港元(2018年：130,000港元)。

於本年度完結後，本公司再以內部資源在市場上以總代價13,400,000港元進一步購回其本身合共7,845,000股之股份，即平均價為每股1.70港元。於本公告日期，該等股份尚未註銷。

### 資產抵押

於2019年3月31日，賬面值約為2,200,000,000港元(2018年：2,300,000,000港元)之資產已抵押予數間銀行，作為本集團獲授總額520,000,000港元(2018年：100,000,000港元)銀行融資額度之抵押。此外，本集團抵押44,000,000港元(2018年：300,000港元)之銀行存款予銀行，作為以下各項之抵押：i)取得金額為45,000,000澳門元(相當於43,700,000港元)之銀行擔保，以澳門博彩股份有限公司(「澳博」)為受益人，以保證本集團履行其全部責任，尤其是本集團向澳博需予償付其聘用之博彩營運僱員之僱員薪酬及福利，該等僱員於本集團向澳博提供服務之娛樂場任職，相關規定載於澳博與本集團訂立之服務協議；及ii)一名第三方提供予本集團使用之船票售賣機。

## 收購事項

於2018年10月8日，本集團以總代價460,000,000港元向Luck United (為本公司非全資附屬公司) 之一名主要股東收購其於Luck United之全部15%股權及結欠該股東之相關股東貸款。於2018年12月27日，本集團以總代價155,000,000港元向Luck United之另一名股東進一步收購其於Luck United之全部5%股權及結欠該股東之相關股東貸款。於2019年3月31日，15%收購事項及5%收購事項均已完成，且本集團於Luck United之股權已增加至80%。近年來，Luck United在澳門娛樂及酒店服務方面持續取得穩定表現，且為本集團帶來經常性收入。本集團增加其於Luck United的股權，可實現投資良機的拓展，進而令本集團有效使用財務資源。

## 業務回顧

本集團目前在澳門經營兩間酒店，其為英皇娛樂酒店(「英皇娛樂酒店」)及澳門盛世酒店(「澳門盛世酒店」)。本集團之旗艦項目—英皇娛樂酒店座落於澳門半島，樓高26層，總樓面面積約655,000平方呎，設有311間客房，乃屢獲殊榮的娛樂酒店。該酒店設有六個博彩樓層，佔地超過130,000平方呎，提供角子機以及設於博彩廳及貴賓廳之博彩桌。此外，英皇娛樂酒店提供各類康樂設施，包括健身中心、桑拿及水療設施，以及五間提供世界各地美食的餐廳及酒吧。本集團竭誠讓賓客享受無與倫比的娛樂及酒店體驗，並貫徹提供最優質服務，從而達到高水平的客戶滿意度及忠誠度。

澳門盛世酒店座落於澳門氹仔島中心，為一座樓高17層的酒店，總樓面面積約209,000平方呎，設有287間客房。澳門盛世酒店創造迎合休閒及商務旅客生活品味的舒適體驗。透過將業務覆蓋範圍從澳門半島擴大至氹仔，澳門盛世酒店使本集團得以全面捕捉澳門酒店市場的潛力。

## 博彩收入

本集團設於英皇娛樂酒店之娛樂場，乃以澳博持有之博彩牌照經營業務。儘管澳門入境遊客人次於本年度有所增加，惟澳門半島娛樂場的部分市場份額已被近年開業的路氹娛樂場渡假村所佔有。為擴大其客戶群及提高客戶忠誠度，本集團竭力優化客戶分層及客戶服務，旨在為賭客提供個人化及愉快的體驗。於本年度，本集團之博彩收入輕微下跌至1,136,800,000港元(2018年：1,253,400,000港元)。

### 博彩廳

博彩廳之博彩收益總額為1,187,000,000港元(2018年：1,293,100,000港元)，而博彩廳之收入為664,800,000港元(2018年：723,200,000港元)，佔本集團總收入之48.1%(2018年：48.3%)。博彩廳設有67(2018年：67)張博彩桌。平均每桌每天博彩收益為49,000港元(2018年：53,000港元)。

### 貴賓廳

本集團自行管理一間貴賓廳，設有10(2018年：10)張博彩桌，轉碼額為19,300,000,000港元(2018年：22,400,000,000港元)。貴賓廳之收入為429,400,000港元(2018年：490,900,000港元)，佔本集團總收入之31.1%(2018年：32.8%)。平均每桌每天博彩收益為207,000港元(2018年：237,000港元)。

### 角子機

於2019年3月31日，角子機分部提供180(2018年：172)個角子機座位，其博彩收益總額增加至89,700,000港元(2018年：82,700,000港元)。角子機收入增加至42,600,000港元(2018年：39,300,000港元)，佔本集團總收入之3.1%(2018年：2.6%)。平均每座位每天博彩收益增加0.8%至1,442港元(2018年：1,431港元)。

### 酒店收入

本集團之酒店收入來自英皇娛樂酒店及澳門盛世酒店之酒店服務收入。酒店收入輕微下降0.2%至244,500,000港元(2018年：245,000,000港元)，佔本集團總收入17.7%(2018年：16.3%)。於2019年3月31日，英皇娛樂酒店及澳門盛世酒店分別提供311間及287間客房。於本年度，英皇娛樂酒店及澳門盛世酒店之客房平均房租分別為每晚888港元(2018年：872港元)及每晚520港元(2018年：476港元)，而入住率則分別為94%(2018年：93%)及93%(2018年：94%)。總客房收入為102,700,000港元(2018年：100,100,000港元)，總餐飲收入為113,300,000港元(2018年：112,700,000港元)，而租金收入及其他收入合計則為28,500,000港元(2018年：32,200,000港元)。

### 展望

全球經濟動盪及政治局勢緊張在短期內可能會對澳門博彩市場的發展有一定程度的阻礙。然而，澳門政府正大力發展其旅遊業，以期將澳門打造為世界級的旅遊城市。目前，澳門約70%的遊客來自中國內地，本集團將受惠於日益富裕的中國內地市場。最新的發展項目(包括港珠澳大橋的營運及大灣區的推行)亦將帶動澳門旅遊業。本集團因此對澳門博彩市場的長遠發展維持樂觀態度。

鑒於澳門旅遊業環境的不斷變化，本集團將加強其客戶分層，以擴大其認為長遠具潛力的高端中場市場的份額。就此而言，本集團將通過向目標市場提供與別不同的優質服務來提高其競爭力。本集團竭力提升自身把握機遇，以鞏固其市場地位，並致力為將澳門發展為世界博彩中心作出貢獻。

## 僱員及薪酬政策

於2019年3月31日，本集團之僱員數目為1,143人(2018年：1,164人)。總員工成本(包括董事酬金)為451,700,000港元(2018年：441,800,000港元)。各僱員之薪酬乃根據個別人士之責任、才幹及技能、經驗及表現以及市場薪酬水平釐定。員工福利包括醫療及人壽保險、公積金及其他具競爭力的額外福利。

為鼓勵或嘉獎員工，本公司已採納一項購股權計劃，有關詳情將載於本公司年報「購股權」一節。

## 末期股息

董事會欣然建議，就本年度派付每股0.054港元(2018年：0.057港元)之末期股息(「末期股息」)，惟須獲股東於2019年8月8日(星期四)舉行的本公司應屆股東週年大會(「股東週年大會」)上批准後方可作實。倘獲批准，末期股息將於2019年9月6日(星期五)派付予於2019年8月16日(星期五)名列本公司股東名冊之股東。

## 暫停辦理股東登記手續

### 以確定股東有權出席股東週年大會並於會上投票

遞交過戶文件最後時限	2019年8月2日(星期五)下午4時30分
股東週年大會	2019年8月8日(星期四)

### 以確定股東有權享有建議之末期股息

遞交過戶文件最後時限	2019年8月14日(星期三)下午4時30分
暫停辦理股份過戶登記日期	2019年8月15日及16日(星期四及星期五)
記錄日期	2019年8月16日(星期五)
末期股息派付日期	2019年9月6日(星期五)

為符合出席股東週年大會並於會上投票以及領取建議末期股息之資格，所有過戶文件連同相關股票，必須分別於上述有關限期前交回本公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司以辦理登記，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓。

### **德勤•關黃陳方會計師行的工作範疇**

本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行已就初步公告內所載本集團本年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註之數字與本集團本年度經審核綜合財務報表所載金額核對一致。德勤•關黃陳方會計師行在這方面之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港核數準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行之核證聘用，因此，德勤•關黃陳方會計師行並不對初步公告發出任何核證。

### **審閱本年度的綜合財務報表**

本公司審核委員會(由本公司三名獨立非執行董事組成)已聯同本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行審閱本年度之經審核綜合財務報表。根據這項審閱以及與本公司管理層的討論，審核委員會信納經審核綜合財務報表是按適用的會計準則編製，並公平呈列了本集團於2019年3月31日的財務狀況及本年度之年度業績。

### **企業管治**

#### **企業管治守則**

於本年度，本公司一直遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則之所有條文。

#### **進行證券交易之標準守則**

本公司已採納自行制定的董事進行證券交易之行為守則(「英皇娛樂酒店證券守則」)，其條款不遜於上市規則附錄十所載有關「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」(「標準守則」)的規定標準。經向董事作出特定查詢後，全體董事確認，彼等於本年度內均已遵守標準守則及英皇娛樂酒店證券守則所載之規定交易準則。

可能擁有本集團未公佈股價敏感資料之相關僱員亦須遵守與標準守則一致之書面指引。於本年度內概無發現相關僱員有違反指引情況。

## 購回、出售或贖回本公司上市證券

於本年度，本公司在聯交所上以總代價72,377,000港元(扣除開支前)購回本公司合共43,720,000股股份(「股份」)。

購回股份 之月份	註銷日期	購回股份 之數目	已付每股 最高價 港元	已付每股 最低價 港元	已付總代價(扣 除開支前) 港元
2018年4月	2018年5月8日	1,935,000	1.74	1.65	3,345,800
2018年6月	2018年8月7日	4,855,000	1.72	1.68	8,256,400
2018年7月	2018年8月7日	3,465,000	1.71	1.65	5,838,250
2018年8月	2018年8月7日及 2018年9月27日	7,340,000	1.72	1.59	11,802,650
2018年11月	2018年12月12日	850,000	1.44	1.42	1,217,000
2018年12月	2018年12月12日及 2019年3月29日	3,530,000	1.51	1.43	5,248,900
2019年1月	2019年3月29日	9,840,000	1.68	1.44	15,893,550
2019年2月	2019年3月29日	7,340,000	1.78	1.67	12,655,650
2019年3月	2019年3月29日	4,565,000	1.79	1.75	8,118,800
總計		<u>43,720,000</u>			<u>72,377,000</u>

進行購回旨在提高每股資產淨值及／或每股盈利。

除上述所披露者外，於本年度，本公司及其任何附屬公司概無購回、出售或贖回任何本公司上市證券。

於2019年3月31日，已發行股份總數為1,258,825,983(2018年：1,302,545,983)股。

## 刊發年度業績及年報

年度業績公告乃刊載於本公司網站(<http://www.emp296.com>)及聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)。年報將於適當時候寄發予本公司股東並於聯交所及本公司網站刊載。

承董事會命  
英皇娛樂酒店有限公司  
主席  
陸小曼

香港，2019年6月12日

於本公告日期，董事會成員為：

非執行董事： 陸小曼女士

執行董事： 黃志輝先生  
范敏嫦女士

獨立非執行董事： 余擎天先生  
關倩鸞女士  
黎家鳳女士